



# Ambachtse Notaris

## Offerte levering en hypotheek

### Akte van levering

Tarief	€ 275,00
kosten inzages kadaster	€ 30,00
Heffingsbijdrage kwaliteitsfonds KNB	€ 8,22
BTW	€ 65,78
kosten kadaster inschrijven akte	€ 78,50
	<u>€ 457,50</u>

### Hypotheekakte

Tarief	€ 275,00
kosten inzages kadaster	€ 30,00
Heffingsbijdrage kwaliteitsfonds KNB	€ 8,22
BTW	€ 65,78
kosten kadaster inschrijven akte	€ 78,50
	<u>€ 457,50</u>

**Totaal kosten** € **915,00**

Voor de goede orde merken wij nog op dat het kadaster 2 verschillende tarieven hanteert voor het inschrijven van een leverings- en hypotheekakte. Namelijk € 137,50 voor een "gewone" akte of € 78,50 voor een akte die via het KIK-systeem wordt ingediend. Als de akten via het KIK-systeem worden ingediend is een snellere verwerking door het kadaster mogelijk.

De akten kunnen alleen via het KIK-systeem worden ingediend als de akten aan bepaalde voorwaarden voldoen, die door het kadaster zijn vastgesteld. U noch wij kunnen hierop invloed uitoefenen. Bij het passeren van de akten staat pas vast of het KIK-tarief wel of niet van toepassing is.

Voor de wettelijk verplichte inzages (BRP, CIR, CCR en VIS) brengen wij per persoon € 20,00 exclusief BTW in rekening.

Indien wij akten bij het kadaster moeten opvragen, brengen wij u hiervoor per akte € 15,00 exclusief BTW in rekening.

Inzake bankverkeer en negatieve rente, brengen wij € 25,00 exclusief BTW in rekening.

Voor eventuele extra werkzaamheden verwijzen wij u voor de kosten hiervan naar de meerwerklijst.

Deze offerte is geldig tot 30 dagen na de datum van uitbrengen en gebaseerd op een doorlooptijd van minimaal 6 weken na ontvangst van de getekende koopovereenkomst én onder voorbehoud van tariefwijzigingen van derden.